

COMUNE DI CASTELSILANO
Provincia di Crotone

protocollo n. 3826 del 24/11/2009

**PROCEDURA DI REGOLARIZZAZIONE DEI TERRENI COMUNALI DETENUTI A VARIO
TITOLO DA PRIVATI MEDIANTE VENDITA O FITTO**

IL SINDACO

□ In esecuzione delle deliberazioni di Consiglio Comunale n. 6 del 08.03.2002 e di Giunta Comunale n. 62 del 10/11/2006, esecutive ai sensi di legge,

AVVISA LA CITTADINANZA

Che è intenzione di questa Amministrazione comunale procedere, ricorrendone le condizioni di legge e l'opportunità, alla vendita dei terreni di proprietà comunale o al fitto degli stessi detenuti a vario titolo da privati.

A tal fine gli interessati sono invitati a produrre al Sindaco del Comune di Castelsilano formale richiesta in carta libera, da ritirare presso l'Ufficio Protocollo del Comune, dalla quale dovrà risultare:

1. nome, cognome, data e luogo di nascita e residenza del richiedente;
2. codice fiscale;
3. estratto di mappa con indicazione specifica dell'estensione di terreno;
4. indicazione della coltura in atto, per i terreni agricoli;
5. eventuale titolo di possesso e/o di detenzione.

Alla richiesta dovrà essere, altresì, allegata planimetria del terreno firmata da tecnico abilitato.

Il prezzo per ogni singola compravendita verrà determinato in base all'estensione del terreno, allo stato di fatto in cui versa lo stesso ed alle migliorie eventualmente realizzate durante gli anni, tenendo conto delle norme di legge vigenti in materia.

Restano a carico dell'acquirente tutte le spese dei relativi atti, comprese quelle di frazionamento, registrazione e voltura. **Le domande dovranno essere inoltrate entro e non oltre 45 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione della presente offerta.**

In ogni caso, le domande pervenute non vincolano l'Amministrazione comunale se non dopo la sottoscrizione dei singoli atti di trasferimento o di fitto.

Responsabile del procedimento e l'Arch. Giuseppe Foglia, Tecnico Comunale

Al fine di tutelare i propri diritti ed interessi, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di accertamento e di applicazione della normativa in vigore nel caso di eventuali inadempimenti.

Castelsilano, li 24/11/2009

IL Sindaco
Dott. Pietro Luigi Brisinda

**LA VALIDITA' DEL PRESENTE BANDO E' STATA PROROGATA
DI ULTERIORI 45 (QUARANTACINQUE) GIORNI A DECORRERE
DALLA SCADENZA ORIGINARIA**

Castelsilano, lì 8 gennaio 2010

F.to Il Sindaco
Dott. Pietro Luigi Brisinda